



PAIDE LINNAVALITSUS LINNAMAJANDUSOSAKOND

Kliimaministeerium
Maa-amet
Päästeamet
Transpordiamet

Meie: 11.06.2024 nr 7-1/24/33-2

Mäo kolmnurga maaüksuse detailplaneeringu
muutmise algatamise teade

Paide Linnavalitsus teavitab vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8, et algatas 27.05.2024 korraldusega nr 144 Mäo kolmnurga maaüksuse detailplaneeringu muutmise, kinnitas lähteseisukohad ja jättis algatamata planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeringuala, suurusega ca 5,8 ha asub Mäo külas, Paide linna omandis kinnistutel Südamaa ja Mini-Eesti. Mäo kolmnurga maaüksuse detailplaneering kehtestati Paide Vallavolikogu 24.04.2008 otsusega nr 27, mille muutmise eesmärk on 2008. aastal planeeritud krundi pos 2 ümberplaneerimine tootmismaa kruntideks. Planeeritavale alale antakse ruumiline terviklahendus, hoonestusalade, liikluskorralduse, haljastuse, veevarustuse ja kanalisatsiooni ning tehnovõrkude liitumiste planeerimine ja ehitusõiguse andmine.

Kliimaministeerium on kaasatud seoses planeeringuala piirnemisega riigi kinnisasjaga Terminali tee lõik 1 (56502:002:0481).

Maa-amet on kaasatud seoses planeeringuala piirnemisega riigi kinnisasjaga Ruunasoo (56701:001:0383).

Detailplaneeringuga ei muudeta kehtivat Paide valla üldplaneeringut. Detailplaneeringu eesmärgiks seatud tegevusega ei ole vaja algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist, kaasneda võivad keskkonnamõjud on võimalik lahendada detailplaneeringu koostamise käigus. Teave detailplaneeringu algatamise kohta (sh. algatamise korraldus nr 144) on Paide linna veebilehe lingil: <https://paide.kovtp.ee/et/detailplaneeringud> samanimelise planeeringu juures ja linnavalitsuse planeeringute peaspetsialistilt (Anti Annus, tel: 511 3815; e-post: anti.annus@paide.ee).

Lugupidamisega

Anti Annus
planeeringute peaspetsialist